

Către,
Primarul oraşului TĂLMACIU

**CERERE
PENTRU EMITEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM**

Subsemnatul _____, CNP [_____] _____, cu domiciliul/sediul) în judeţul _____, municipiul/oraşul/comuna _____, satul _____, sectorul _____, cod postal _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon/fax _____, e-mail _____, în calitate de/reprezentant al _____ CUI _____,

în conformitate cu prevederile Legii nr. **50/1991**, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, solicit emiterea certificatului de urbanism în scopul**):

- _____
- _____
- _____
- _____
1. Elaborarea documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) din Lege, privind:
- 1.1. Lucrări de construire
- 1.2. Lucrări de desfiinţare
- a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinaţie sau de reparare a construcţiilor de orice fel, precum şi a instalaţiilor aferente acestora, cu excepţia celor prevăzute la art. 12 din Legea nr. **50/1991**;
- b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum şi orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcţii reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;
- c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare şi reabilitare privind caile de comunicaţie de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, reţelele şi dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătăţiri funciare, lucrările de instalaţii de infrastructură, lucrările pentru noi capacităţi de producere, transport, distribuţie a energiei electrice şi/sau termice, precum şi de reabilitare şi re tehnologizare a celor existente;
- d) împrejmuiri şi mobilier urban, amenajări de spaţii verzi, parcuri, pietre şi alte lucrări de amenajare a spaţiilor publice;
- e) lucrări de foraje şi excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice şi a prospectiunilor geologice, proiectarea şi deschiderea exploatareilor de cariere şi balastiere, a sondelor de gaze şi petrol, precum şi a altor exploatare de suprafaţă sau subterane;
- f) lucrări, amenajări şi construcţii cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condiţiile prevăzute la art. 7 alin. (11) din Legea nr. **50/1991**;
- g) organizarea de tabere de corturi, casute sau rulote;

h) lucrari de constructii cu caracter provizoriu, chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si spatiile publice, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame, precum si anexele gospodaresti ale exploatarilor agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi si extinderi.

2. Operatiuni notariale privind circulatia imobiliara:

vânzari, cumparari, concesionari,

cesionari, dezmembrari, parcelari,

comasari, partaje, succesiuni etc.

3. Adjudecarea prin licitatie a proiectarii lucrarilor publice (denumire)***)

4. Cereri în justitie

5. Alte scopuri prevazute de lege (definire)***)

pentru imobilul teren si/sau constructii, situat în
judetul. _____, municipiul/orasul/comuna _____, satul
_____, sectorul _____, cod postal _____, str.
_____.nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
sau identificat prin3) _____

În sprijinul identificarii imobilului anexez:

- planul cadastral/topografic actualizat la zi, scara 1: _____, precum si extrasul de
carte funciara pentru informare, eliberate de OCPI

- _____
Suprafata terenului si/sau constructiei pentru care solicit certificatul de urbanism
este de _____m2.

Data _____

Semnatura
L.S.

**PRECIZARI privind completarea formularului
"Cerere pentru emiterea certificatului de urbanism"**

1) Numele si prenumele solicitantului:

- persoana fizica; sau
- reprezentant al firmei (persoana juridica), cu precizarea denumirii acesteia, precum si a calitatii solicitantului în cadrul firmei.

2) Domiciliul/sediul firmei:

Pentru persoana fizica:

- se completeaza cu date privind domiciliul acesteia.

Pentru persoana juridica:

- se completeaza cu date privind sediul social al firmei.

3) Alte elemente de identificare:

În situatia în care amplasamentul imobilului nu este evidenciat în planurile cadastrale sau topografice

ale localitatii/teritoriului administrativ (la scarile 1:500, 1:2000 sau 1:10.000, dupa caz) aflate în

gestiunea oficiului de cadastru si publicitate imobiliara teritorial, pentru identificarea imobilului

solicitantul va putea prezenta, dupa caz, informatii privind:

- localitatea, numarul cadastral si numarul de carte funciara, în cazul în care legea nu dispune altfel;

sau

- elemente de reper, general cunoscute; sau
- numarul de ordine si suprafata de teren înscrise în Registrul agricol; sau
- plan de situatie extras din cadrul unor studii si/sau planuri urbanistice elaborate anterior în zona.

4) Planuri cadastrale/topografice, cu evidentierea imobilelor în cauza, astfel:

- pentru imobilele neînscrise în evidentele de cadastru si publicitate imobiliara: Plan de încadrare în zona, la una din scarile 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000, 1:1.000, 1:500, dupa caz, eliberat, la cerere, de

catre oficiul de cadastru si publicitate imobiliara;

- pentru imobilele înscrise în evidentele de cadastru si publicitate imobiliara: Extras din planul cadastral de pe ortofotoplan si extrasul de carte funciara pentru informare actualizat la zi, eliberate, la

cerere, de catre oficiul de cadastru si publicitate imobiliara.

5) La rubrica "Semnatura":

- se va înscrie si în clar numele solicitantului: persoana fizica sau reprezentant al persoanei juridice.